



**Никольский сельский Совет депутатов
Абанского района Красноярского края**

РЕШЕНИЕ

21.11.2019г.

с. Никольск

№ 46-112Р

О земельном налоге

В соответствии с п.4 ст. 12 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 387 главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, п.1 ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Никольского сельсовета, Никольский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории Никольского сельсовета земельный налог

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. 0,2 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.3. 0,071 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения и используемых для сельскохозяйственного производства.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1. для налогоплательщиков - организаций,

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4. Освобождаются от налогообложения:

Пенсионеры по старости в отношении земельных участков в черте поселений занятых жилищным фондом, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, для размещения гаражных боксов;

Учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов либо за счет средств профсоюзов, детские оздоровительные учреждения не зависимо от источников финансирования, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры;

Участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны, а также ветераны боевых действий;

Инвалиды 1 и 2 групп;

Учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений) независимо от источников финансирования;

Органы государственной власти и управления, а также органы местного самоуправления.

Внутренние и пограничные войска, войска гражданской обороны за земли, предоставленные для их размещения и постоянной деятельности;

Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в

результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Социалистического труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»

Профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования;

Граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течении пяти лет с момента предоставления им земельных участков;

5. Пункт 3 утрачивает силу с 01.01.2021года

6.Решение Никольского сельского Совета депутатов от 26.11.2014 № 41-92Р «О земельном налоге» (в редакции Решений, от 24.11.2015 № 2-7Р, от 28.10.2016 № 11-31р и от 30.03.2018 № 24-60Р) считать утратившим силу.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

Глава Никольского сельсовета



С.Ф.Охотникова