



АПНО-КЛЮЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АБАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

28.11.2019

с.Апано-Ключи

№ 6-Р

О земельном налоге

В соответствии с п.4 ст. 12 Налогового кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 387 главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, п.1 ст.394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.23 Устава Апано-Ключинского сельсовета, Апано-Ключинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Апано-Ключинского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
 - 2.1. в размере 0, 2% в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. в размере 1,5 % в отношении прочих земельных участков;

2.3. в размере 0,064% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения и используемых для сельскохозяйственного производства.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. для налогоплательщиков-организаций:

1) авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее числа месяца, следующего за отчетным периодом;

2) налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода – не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освобождаются от налогообложения:

- пенсионеры по старости в отношении земельных участков в черте поселений, занятых жилищным фондом, для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, для размещения гаражных боксов;

- учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, детские оздоровительные учреждения независимо от источников финансирования, государственные органы охраны природы и памятников истории и культуры;

- предприятия, учреждения, организации, а также граждане, получившие для сельскохозяйственных нужд нарушенные земли (требующие рекультивации) на первые 10 лет пользования или в целях добычи торфа, используемого на повышение плодородия почв;

- участники Великой Отечественной Войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы Участников Великой Отечественной Войны, а также ветераны боевых действий;

- инвалиды I и II групп;

- учреждения культуры, физической культуры и спорта, туризма, спортивно-оздоровительной направленности и спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-спортивных учреждений) независимо от источников финансирования;

- органы государственной власти и управления, органы местного самоуправления;

- внутренние и пограничные войска, войска гражданской обороны за земли, предоставленные для их размещения и постоянной деятельности;

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний,

учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Социалистического труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;
- профессиональные аварийно-спасательные службы, профессиональные аварийно-спасательные формирования;
- граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;

5. Признать утратившими силу Решения Апано-Ключинского сельского Совета депутатов «О земельном налоге»: от 28.04.2018 № 3-Р

6. Пункт 3 настоящего Решения утрачивает свою силу с 01.01.2021 года.

7. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его опубликования в периодическом печатном издании «Ведомостях органов местного самоуправления Апано-Ключинского сельсовета», и не ранее 1 числа очередного налогового периода.

Глава Апано-Ключинского сельсовета



Т.В.Нестерова



АПНО-КЛЮЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АБАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

28.11.2019

с.Апано-Ключи

№ 7-Р

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Апано-Ключинского сельсовета Абанского района Красноярского края, Апано-Ключинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Апано-Ключинского сельсовета Абанского района Красноярского края .

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

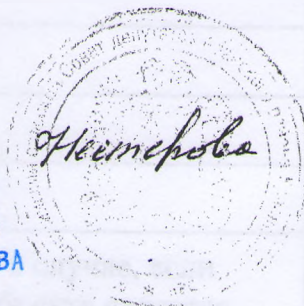
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
|-------|---|--------------------------------|
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | 0,1 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); | 0,1 |
| 1.3. | комната; | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | 0,1 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом; | 0,1 |

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
|----------|---|-----------------------------------|
| 1.6. | Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ; | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Признать утратившими силу Решение Апано-Ключинского сельского Совета депутатов от 20.11.2018 № 10-Р «О налоге на имущество физических лиц»; Решение от 26.06.2019 № 3-Р «О внесении изменений в Решение Апано-Ключинского сельского Совета депутатов от 20.11.2018 № 10-Р «О налоге на имущество физических лиц»»

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Апано-Ключинского сельсовета», и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Апано-Ключинского сельсовета



Т.В.Нестерова