Администрация Абанского района

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.01.2022 п. Абан № 31-п

О внесении изменений в постановление администрации Абанского района

от 02.11.2015 № 591-п

В соответствии со [статьей 15](consultantplus://offline/ref=9CDA18C1CB16A7243C80913FF13C9955FC15A50A80E3F35371C98351297AC8B45FD65CCEF1BA1D88g6tFB) Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 «Об утверждении [Положения](consultantplus://offline/ref=9CDA18C1CB16A7243C80913FF13C9955FC1AA0088FE6F35371C98351297AC8B45FD65CCEF1BA1D8Eg6tBB) о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь ст. 43, 44 Устава Абанского района, Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Постановление администрации Абанского района от 02.11.015 № 591-п «О межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:
   1. Внести в состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции следующие изменения:

вывести из става комиссии Ченакалову А.В.;

ввести в состав комиссии Резвякову И.Н. – главного специалиста-архитектора отдела ЖКХ и АСТ администрации Абанского района;

должность председателя комиссии Горнаковой С.Д. изложить в следующей редакции:

«Первый заместитель главы Абанского района, председатель комиссии»;

* 1. Внести в положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым следующие изменения:

в пункте 2.1. слово «главы» исключить;

в пункте 2.2.1 слова «первый заместитель главы администрации» заменить словами «первый заместитель главы»;

в пункте 2.2.3. четвертый абзац исключить;

дополнить пунктами 2.2.4, 2.2.5 следующего содержания:

«2.2.4. Собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, уведомляется о заседании Комиссии в срок и способом, установленным в абзаце втором настоящего пункта, о чем делается отметка в журнале регистрации документов, поданных в комиссию (далее - журнал регистрации).

Собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, имеет право на ознакомление с информацией и документами, представленными на рассмотрение комиссии.

В случае неявки на заседание Комиссии собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, при условии надлежащего уведомления о времени и месте такого заседания, заседание Комиссии проводится в отсутствие собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации.

2.2.5. Собственник, прибывший для участия в работе Комиссии, предъявляет паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, председателю Комиссии.

Если от имени собственника выступает уполномоченное им лицо, одновременно с документом, удостоверяющим его личность, предъявляется документ, подтверждающий его полномочия.»;

в пункте 3.2. слово «администрации» исключить;

пункт 4.1. дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в Комиссию заявление, предусмотренное [абзацем первым](consultantplus://offline/ref=834A7D4335DA7A0D5A4369B1CE1D23528418943A5E51CB52F61DD88A36C5C0A3B8EB94266901467FFF8D48DF47D4554594BD4DDC4Fj7C) настоящего пункта.»;

в абзаце третьем пункта 4.12. слово «распоряжение» заменить словами «правовой акт»;

пункт 4.14. изложить в следующей редакции:

«4.14.Заключение Комиссии может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке в установленные законодательством сроки.»;

дополнить пунктами 4.15, 4.16 следующего содержания:

«4.15. В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное [пунктом 4.10](consultantplus://offline/ref=277C623098695FDD5359D7FFD8E1B8A7E0D467C3A630ABA9256241F7365DEC5B70B759596E49C039E6269D4FA285618C571AF5179964414CEB1AE7D3eDdBG) настоящего Положения, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса о принятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.16. Информационно-аналитическое, организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе подготовку необходимых материалов к заседанию Комиссии, ведение учета, систематизацию и хранение документов, образующихся в деятельности Комиссии, осуществляет администрация Абанского района.».

2. Постановление подлежит опубликованию в газете «Красное знамя» и размещению на официальном сайте муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Абанского района С.Д. Горнакову.

Глава Абанского района Г.В. Иванченко